

Cédula catastral por cambio de propietario

Es el trámite por medio del cual se hace la actualización de los datos del propietario en la base de datos de catastro, mediante previo traslado de dominio.

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono

COSTO: \$513.34 (normal) 3 a 5 días (urgente) 24 a 36 Hrs. \$770.01

Cédula Catastral actualizada

Cédula en la cual se registran las modificaciones en los datos de identificación registrales del predio y las modificaciones en su superficie de construcción.

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono

COSTO: \$513.34 (normal) 3 a 5 días (urgente) 24 a 36 Hrs. \$770.01

Constancia de datos catastrales

Oficio en el cual se hace constar el valor catastral vigente de un predio registrado en la base de datos de Catastro

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector

5.- No. De Teléfono
COSTO: \$293.34 de 3 a 5 días

Certificado de valor Catastral

Documento en el que se certifica el valor catastral vigente de un predio registrado en la base de datos de Catastro. (Este trámite lo hacen exclusivamente los notarios)

Requisitos:

- 1.-Formato DC-016
- 2.-Pago del predial Actualizado

Costo: \$733.35 de 24 a 36 hrs.

Cédula Catastral por fusión o subdivisión

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.- No. De Teléfono
- 6.-Permiso de subdivisión o fusión
- 7.-Croquis de ubicación

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

Cédula catastral por Incorporación

Es la cédula que registra el alta por inscripción de un predio en la base de datos de catastro

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Comprobante de domicilio
- 3.-Copia de credencial de elector
- 4.- No. De Teléfono
- 5.-Croquis de ubicación

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

Cédula catastral por Manifestación de Construcción

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Copia del último pago del predial
- 3.-Comprobante de domicilio
- 4.-Copia de credencial de elector
- 5.-Licencia de Construcción
- 6.-Alineamiento y No. Oficial
- 7.-Deslinde
- 8.- No. De Teléfono
- 9.-Plano o croquis

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días

Régimen en Condominio

Es el trámite que se sigue cuando se desea convertir un inmueble en varios bajo el concepto de condominio, ya sea horizontal o vertical. De tal forma que todas las propiedades del mismo estarán sujetas a un Reglamento, cuotas de mantenimiento, etc.

Requisitos:

- 1.-Copia de escritura inscrita en el registro público de la propiedad
- 2.-Comprobante de domicilio
- 3.-Copia de credencial de elector
- 4.- No. De Teléfono
- 5.-Permiso de régimen en condominio
- 6.-Croquis de Ubicación
- 7.-Predial actualizado

COSTO: \$513.34 (normal) 5 a 10 días \$770.01 (urgente) 3 a 5 días